



# ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ КАПРЕМОНТ - ЭТО:

энергоэффективный  
капремонт



ПОДРОБНОСТИ  
см. на сайте Фонда ЖКХ  
([www.fondgkh.ru](http://www.fondgkh.ru)) в разделе  
«Финансовая поддержка  
капитального ремонта в 2017  
году»



Постановление Правительства РФ от 17 января 2017 года №18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».



# СОСТАВЛЯЮЩИЕ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОГО КАПРЕМОНТА

энергоэффективный  
капремонт

## ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ

Повышение теплозащиты ограждающих конструкций, установка доводчиков на наружные входные двери.

## ОСВЕЩЕНИЕ

Установка эффективных ламп и устройств автоматического управления освещением.

## ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

Ремонт и замена трубопроводов, установка узлов управления отоплением и ГВС, установка насосов с частотно-регулируемым приводом и компенсацией реактивной мощности.

## ЛИФТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Оснащение лифтового оборудования частотно-регулируемым приводом с компенсацией реактивной мощности.



## УСЛОВИЯ И ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ:

1. Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и достижение целевого показателя экономии затрат на коммунальные ресурсы в размере не менее 10%;
2. Срок завершения работ (услуг) – не позднее 1 ноября 2017 года.

Полный перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности можно посмотреть на сайте Фонда ЖКХ ([www.fondgkh.ru](http://www.fondgkh.ru)) в разделе «Финансовая поддержка капитального ремонта в 2017 году»

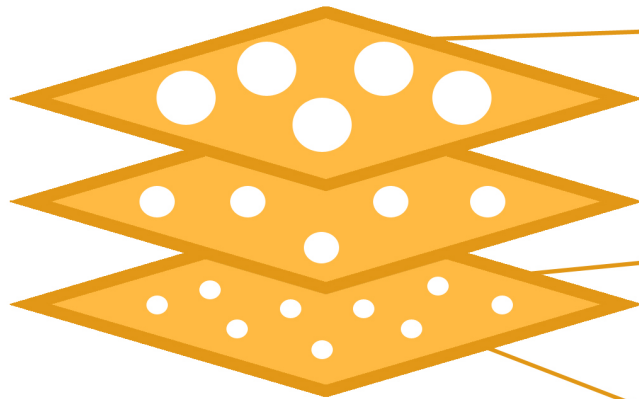


Постановление Правительства РФ от 17 января 2017 года №18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».



# АКТИВНЫЙ ДОМ МОЖЕТ ПОЛУЧИТЬ ФИНАНСИРОВАНИЕ

энергоэффективный  
капремонт



ДОСТИГНУТА ЭКОНОМИЯ



## ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ:

МКД не является аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Срок эксплуатации МКД составляет более 5 и менее 60 лет;

МКД оснащен общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов и расчет за коммунальные услуги осуществляется на основании таких приборов учета непрерывно в течение года;

Финансирование капитального ремонта МКД за счет средств собственников, в том числе кредитных;

Достижение экономии затрат на тепло- и электроэнергию в размере не менее 10%.

Государство поддерживает активных собственников через финансирование энергоэффективного капремонта.



Также существуют рекомендуемые требования для многоквартирных домов. Подробнее см. на сайте Фонда ЖКХ ([www.fondgkh.ru](http://www.fondgkh.ru)) в разделе «Финансовая поддержка капитального ремонта в 2017 году».



# КАК ПОЛУЧИТЬ ФИНАНСИРОВАНИЕ

энергоэффективный  
капремонт



1  
этап

## СОБСТВЕННИКИ

### ПРИНИМАЮТ РЕШЕНИЕ



- о ремонте;
- о составе работ (перечне мероприятий);
- о порядке и об источниках финансирования, в т.ч. доп. взносы.

## СУБЪЕКТ РФ

### ГОТОВИТ ЗАЯВКУ



- Региональная программа (краткосрочный план).

## ФОНД ЖКХ

### ОДОБРЯЕТ ЗАЯВКУ



- Предоставление финансовой поддержки, с последующим перечислением средств.

2  
этап

### ПРИНИМАЮТ РАБОТЫ



- по энергоэффективному капремонту.

### НАПРАВЛЯЕТ ОТЧЕТ О РЕМОНТЕ



- Документы, подтверждающие выполнение работ.

### ПЕРЕЧИСЛЯЕТ ПЛАТЁЖ



- Перечисление 50% от суммы финподдержки на возмещение части расходов на энергоэф. мероприятия.

до  
01.11.17

3  
этап

### ПОДТВЕРЖДАЮТ ЭКОНОМИЮ



- сравнение потребления ресурсов в период отопительного периода.

### НАПРАВЛЯЕТ ОТЧЕТ ОБ ЭКОНОМИИ



- Документы, подтверждающие достижение целевых показателей экономии затрат на коммунальные ресурсы.

### ПЕРЕЧИСЛЯЕТ ОСТАТОК



- Перечисление оставшейся суммы финансовой поддержки на возмещение части расходов на энергоэффективные мероприятия.

до  
01.12.17

ПОДРОБНОСТИ  
см. на сайте Фонда ЖКХ  
([www.fondgkh.ru](http://www.fondgkh.ru)) в разделе  
«Финансовая поддержка  
капитального ремонта в 2017  
году»

Постановление Правительства РФ от 17 января 2017 года №18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».